

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.04.2017, поступившего на рассмотрение 26.04.2017, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>26.04.2017 № 54-0-1-53/4002/2017-7507</b>			
Кадастровый номер:		<b>54:35:042185:3271</b>	
Номер кадастрового квартала:	54:35:042185		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.04.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная		
Площадь:	3578 +/- 21 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	21538415.04		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - Многоквартирные многоэтажные дома; автостоянки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 54:35:042185:114, 54:35:042185:113.		
Получатель выписки:	Зайцев Александр Александрович		
Заместитель начальника отдела	Е.Г.Боброва		<b>ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР ПЕРВОНАЧАЛЬНИК С.Ю.</b>
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>	



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

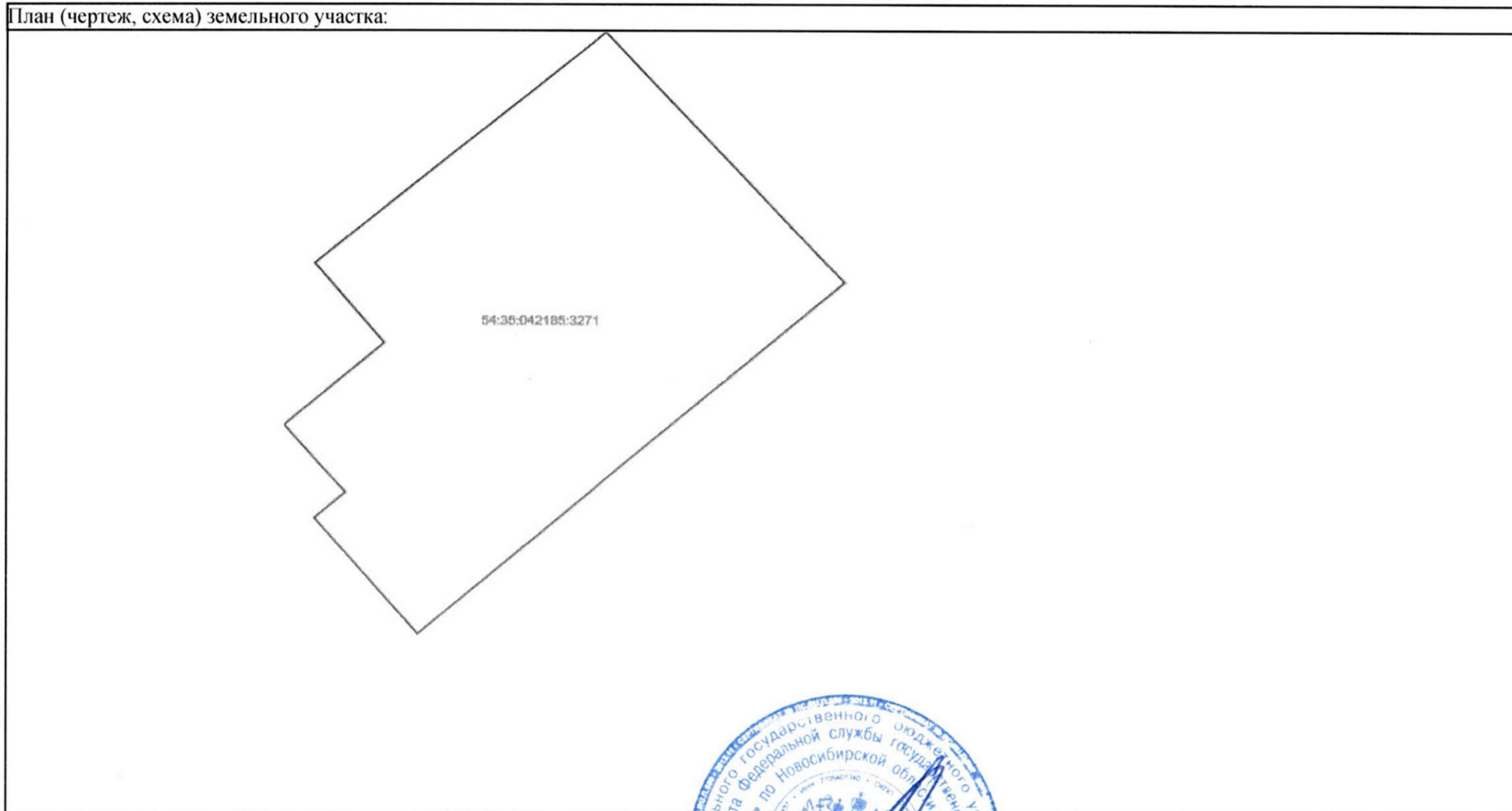
<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>
26.04.2017 № 54-0-1-53/4002/2017-7507	
Кадастровый номер:	54:35:042185:3271
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Империя", ИНН 5406433830
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35:042185:3271-54/001/2017-1, 18.04.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	Е.Г.Боброва (инициалы, фамилия)



**ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР**  
**ДЕРЕВЯННЫХ С Ю.**  
(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
26.04.2017 № 54-0-1-53/4002/2017-7507			
Кадастровый номер:		54:35:042185:3271	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Заместитель начальника отдела		Е.Г. Боброва
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



**ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР**  
**БЕВЕРЯНЫХ С.Ю.**